

ПРОТОКОЛ
Общего собрания собственников многоквартирного
Дома 8 «А» по ул. Комаровского
г. Челябинска, проводимого в форме заочного голосования
с 08 января 2006г. по 10 января 2006г.

В собрании приняло участие 52,1 % собственников помещений дома и в соответствии со ст. 45 ЖК РФ собрание считается состоявшимся.

По вынесенным на повестку дня вопросам собственники проголосовали следующим образом:

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ О ВЫБОРЕ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ ДОМОМ:

- Управление управляющей организацией ООО «Ремжилзаказчик»

ЗА — 77,4 % Воздержались — 10,1 % против — 9 % испорченные — 3,5%

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ МЕСТА ХРАНЕНИЯ ПРОТОКОЛА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА:

- хранение протокола в управляющей организации ООО «Ремжилзаказчик», г. Челябинск ул. Обухова д. 11:

«ЗА» — 85,1 % «Воздержался» — 4,5% Против — 4,5% испорченные решения — 5,9%

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА ЖИЛЬЕ И КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:

- определить размер платы в соответствии с действующим законодательством за исключением платы за уборку подъездов, лестничных клеток и иных мест общего пользования: «ЗА» — 18,25 % Воздержалось — 4,5 %

- определить размер платы в соответствии с действующим законодательством

«ЗА» — 62,95% испорченные решения — 12,9 %

По четвертому вопросу, поставленному на голосование об определении способа оповещения собственников о проведении общих собраний, их итогах и т. д.:

— путем размещения информации на досках объявлений в подъездах

ЗА — 88,6 % Воздержалось — 4,5 % испорченные решения — 4,5%

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СОСТАВА СЧЕТНОЙ КОМИССИИ ДЛЯ ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

«ЗА» предложенный состав комиссии — 88% Воздержалось — 7,5% Испорченные решения — 4,5%

Таким образом, на общем собрании собственников многоквартирного дома 8 «А» по ул. Комаровского г. Челябинска приняты следующие **решения**:

1. Определить форму управления многоквартирным домом 8 «А» по ул. Комаровского г. Челябинска — управление управляющей организацией **ООО «Ремжилзаказчик»** и уполномочить ее на получение технической и иной документации.

2. Определить местом хранения протокола собрания собственников многоквартирного дома 8 «А» по ул. Комаровского г. Челябинска управляющую организацию ООО «Ремжилзаказчик», по адресу г. Челябинск ул. Обухова д. 11.

3. Определить размер ежемесячных платежей за работы и услуги в пределах, установленных законодательством.

4. Определить способом оповещения собственников о проведении общего собрания, его итогах и т. д. — размещения соответствующей информации на досках объявлений в подъездах.

5. Утвердить состав счетной комиссии для подведения итогов голосования собственников.

Протокол составлен членами счетной комиссии:

1. Черных Алевтина Евгеньевна соб. кв. 55

2. Дегтяренко Татьяна Дмитриевна председатель КТОС «Бакальский»

Дата составления протокола

« 13 » « 01 » 2006г.